

## PROJEKT UMOWY

### Wykonanie projektów technicznych oraz dostawa 4 sztuk kompaktowych węzłów cieplnych.

zawarta w dniu ..... w Gnieźnie

pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.** z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000023463, o kapitale zakładowym w wysokości 14.120.000,00 PLN, NIP: 7840003286, REGON: 632036595, reprezentowanym przez:

***Pana Piotra Staśkiewicza***

***- Z-cę Prezesa d/s Technicznych***

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez:

1. ....

2. ....

wpisaną/ym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd .....

.....

.....

pod nr KRS ....., o kapitale zakładowym\* ..... PLN

(\*w przypadku Spółki kapitałowej) lub wpisaną/ym w dniu .....

do rejestru ewidencji działalności gospodarczej ..... pod nr .....

NIP: ..... REGON: .....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 418.000 Euro i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN WYKONANIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje prace związane z wykonaniem projektów technicznych i dokumentacji technicznej oraz dostawą 4 sztuk kompaktowych węzłów cieplnych zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz. I pkt. 3.
2. Wykonawca oświadcza, że cały zakres objęty niniejszą umową robót wykona nakładem własnym. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami technicznymi, standardami, oraz postanowieniami umowy.
3. Terminy wykonania poszczególnych węzłów Zamawiający ustalił w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz. I pkt.3. Ostateczny termin wykonania umowy przypada na:
  - 09.09.2016 r. dla węzła - Budynek użytkowy ul. Podkomorska 4,
  - 03.10.2016 r. dla węzła - Budynek użytkowy ul. Pałucka,
  - 09.09.2016 r. dla węzła - Budynek mieszkalny ul. Roosevelta 67,
  - 09.09.2016 r. dla węzła - Budynek mieszkalno - użytkowy ul. Jana Pawła II 5.
4. Poszczególne węzły należy dostarczyć w wymaganych terminach, do magazynu PEC przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

### Moc, rodzaj, miejsca i terminy dostawy:

Lp.	Adres budynku	Rodzaj węzła	c.o. [kW]	c.w. max [kW]	Instalacja elektryczna	Termin wykonania	Netto (zł)
1	Budynek użytkowy – ul. Podkomorska 4 (Q=260 kW)	2-funkcyj.	210	90	1-fazowa	09.09.2016	
2	Budynek użytkowy – ul. Pałucka (Q=180 kW)	1-funkcyj.	180	-	1-fazowa	03.10.2016	
3	Budynek mieszkalny – ul. Roosevelta 67 (Qc.w.max=90 kW)	1-funkcyj.	-	90	1-fazowa	09.09.2016	
4	Budynek mieszkalno - użytkowy – ul. Jana Pawła II 5 (Q=62 kW)	2-funkcyj.	55	30	1-fazowa	09.09.2016	

## § 2 REALIZACJA UMOWY

1. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się Pana Ireneusza Binkowskiego, natomiast do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się .....

2. Projekty techniczne przed montażem węzłów należy skonsultować z koordynatorem **Zamawiającego**.
3. Wykonawca winien zapoznać się z pomieszczeniami w których będą zlokalizowane węzły.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
  - jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Strony ustalają, że **Wykonawca** wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz Polskimi Normami.

### § 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie na kwotę
 

netto: .....	zł
słownie: .....	zł
łącznie z należnym podatkiem VAT wynagrodzenie wynosi: .....	
słownie: .....	zł
2. Cena brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki VAT w okresie obowiązywania umowy.

### § 4 PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy płatne będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez **Wykonawcę** wg zasad określonych poniżej.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawienia faktur VAT (**z wyszczególnieniem każdego węzła oraz wartości netto ciepłomierza**) po zakończeniu robót i dostarczeniu węzłów do magazynu PEC wynikających z podpisanych końcowych protokołów odbioru. **Protokoły odbioru będą sporządzane dla każdego węzła oddzielnie.**
3. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek **Wykonawcy** w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Wynagrodzenie regulowane będzie przelewem z rachunku bankowego **Zamawiającego** prowadzonego przez Bank PKO BP S.A. I Oddział Gniezno o numerze: 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947 na konto **Wykonawcy** w: .....

### § 5 GWARANCJE

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na dostawy i projekty objęte umową na okres ..... lat. **Wykonawca** dostarczy Karty gwarancyjne dla każdego węzła.
2. Termin gwarancji liczy się od daty protokołu odbioru w dniu dostawy węzłów.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii w terminie 24 godz. od powiadomienia o ich wystąpieniu.
4. **Zamawiający** wyznacza także pogwarancyjny odbiór urządzeń przed upływem terminu gwarancji.
5. W okresie gwarancji jakości **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** w terminie 7 dni o:
  - zmianie siedziby lub nazwy firmy **Wykonawcy**,
  - zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**,
  - wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy **Wykonawca**,
  - ogłoszeniu likwidacji firmy **Wykonawcy**,
  - zawieszeniu działalności firmy **Wykonawcy**,
  - wszczęciu postępowania upadłościowego **Wykonawcy**.

### § 6 KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** jest zobowiązany zapłacić kary umowne w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto dla każdego węzła za każdy dzień zwłoki,
  - b) zwłoki w usunięciu wad wykonanego zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto dla każdego węzła, ujawnionych w okresie gwarancji za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia określonego jako termin usunięcia wad).
2. Jeżeli zastrzeżenie kary umownej nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości poniesionej szkody.

### § 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Formularz ofertowy i Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta **Wykonawcy** stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zaopiniowano pod względem  
formalno-prawnym  
Radca Prawny

RADCA PRAWNY

.....  
Alina Furmichak-Ostrowska

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**