

OBWIESZCZENIE

dotyczące sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13, tel.: (61) 428 45 50, fax: (61) 428 45 54, obwieszcza o wszczęciu postępowania na:

**Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., które położone są przy ul.:
Roosevelta/Laubitza, Chudoby, Matejki w Gnieźnie.**

1. **Sprzedający:** Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
2. **Forma postępowania:** licytacja ustna w siedzibie Sprzedającego.
3. **Przedmiot sprzedaży:**
 - 1/ **nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063294/1, w skład której wchodzi:**
 - a) budynek Ciepłowni C-11: ul. Roosevelta/Laubitza, 62 – 200 Gniezno – położony na działce numer 40/13 na arkuszu 23,
 - b) działka numer 40/13 na arkuszu 23 o powierzchni 0.30.31 ha,
 - 2/ **nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063294/1, w skład której wchodzi:**
 - a) budynek Ciepłowni C- 12: ul. Chudoby, 62 – 200 Gniezno – położony na działce numer 4/1,
 - b) działka numer 4/1 na arkuszu 9 o powierzchni 0.13.42 ha,
 - c) działka numer 10/2 na arkuszu 9 o powierzchni 0.04.57 ha,
 - 3/ **nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063134/2, w skład której wchodzi:**
 - a) budynek Kotłowni K-114: ul. Matejki, 62 – 200 Gniezno – położony na działkach: numer 8/1 i numer 130,
 - b) numer 8/1 na arkuszu 26 o powierzchni 0.05.82 ha,
 - c) numer 130 na arkuszu 26 o powierzchni 0.07.13 ha,
 - d) numer 8/3 na arkuszu 26 o powierzchni 0.00.09 ha.
4. **Termin i miejsce przeprowadzenia licytacji:** 30 maja 2014 r. o godz. 12⁰⁰, siedziba Sprzedającego – ul. Staszica 13, 62 – 200 Gniezno, Sala Narad: I piętro, pokój nr 10.
5. **Termin i miejsce obejrzenia nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży:**
 - 1/ nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063294/1: 14.05.2014 r. godz. 10⁰⁰ – 11⁰⁰, Gniezno, ul. Roosevelta/Laubitza,
 - 2/ nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063294/1: 14.05.2014 r. godz. 11⁰⁰ – 12⁰⁰, Gniezno, ul. Chudoby,
 - 3/ nieruchomość zapisana w KW PO1G/00063134/2: 14.05.2014 r. godz. 12⁰⁰ – 13⁰⁰, Gniezno, ul. Matejki.
6. **Wysokość ceny wywoławczej:**
 - 1) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Roosevelta/Laubitza: **1.030.000,00 zł**,
 - 2) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Chudoby: **439.000,00 zł**,
 - 3) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Matejki: **710.000,00 zł**.

Wskazane powyżej ceny wywoławcze są cenami brutto, gdyż sprzedaż wyżej wskazanych nieruchomości podlega zwolnieniu z obowiązku zapłaty podatku od towarów i usług (VAT) – podstawa prawna: art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj.: Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

7. **Wysokość postąpienia (1% ceny wywoławczej dla każdej z nieruchomości, tj.):**
- 1) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Roosevelta/Laubitza: **10.300,00 zł,**
 - 2) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Chudoby: **4.390,00 zł,**
 - 3) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Matejki: **7.100,00 zł.**

8. **Wysokość wadium (10% ceny wywoławczej dla każdej z nieruchomości) oraz termin i sposób jego wnoszenia:**

- 1) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Roosevelta/Laubitza: **103.000,00 zł,**
- 2) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Chudoby: **43.900,00 zł,**
- 3) dla nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Matejki: **71.000,00 zł.**

Wadium Kupujący zobowiązani są wnieść w gotówce na rachunek bankowy Sprzedającego określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Sprzedaży, stanowiącej załącznik do niniejszego obwieszczenia w terminie do dnia 27.05.2014 r. do godz. 12⁰⁰.

9. **Termin i miejsce składania dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu przez Sprzedającego:** 28 maja 2014 r. do godz. 12⁰⁰, siedziba Sprzedającego – ul. Staszica 13, 62 – 200 Gniezno, Sala Narad: I piętro, pokój nr 10.

10. Szczegółowe rozwiązania w zakresie dotyczącym niniejszego postępowania określone są Specyfikacji Istotnych Warunków Sprzedaży, która dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: www.pec.gniezno.pl, zakładka: Przetargi – Aktualnie trwające przetargi.


Prezes Zarządu
mgr inż. Jarosław Grobelny

