

UMOWA
na wykonanie dokumentacji technicznej budowy sieci ciepłej
wraz z przyłączami do budynków

zawarta w dniu w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno

REGON 632036595 NIP 784-00-03-286

KRS 0000023463

zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....
 a

REGON

NIP

KRS / Wpis do Ew. dział. gosp.

reprezentowanym przez:

.....
 zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości szacunkowej poniżej 387.000 Euro i wyboru w/w Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN WYKONANIA

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji technicznej budowy sieci ciepłej wysokoparametrowej w ulicach Mieszka I – Dąbrówki w Gnieźnie wraz z przyłączami do budynków o następujących mocach:
 - a) ul. Dąbrówki 7 moc 60 kW
 - b) ul. Dąbrówki 23 moc 90 kW
 - c) ul. Dąbrówki 27 moc 350 kW
 - d) ul. Dąbrówki 13 moc 90 kW

2. Miejscem włączenia będzie istniejąca sieć ciepła preizolowana Dn 150 mm, w ul. Mieszka I na wysokości budynku nr 15.
 Należy zaprojektować sieć ciepłą o n/w parametrach:
 - odcinek od punktu włączenia „A” do skrzyżowania z ul. Dąbrówki punkt „B” – Dn 150 mm
 - odcinek od punktu „B” do wysokości budynku ul. Dąbrówki 27 – Dn 100 mm
 - odcinek od punktu „B” do wysokości budynku ul. Dąbrówki 13 – Dn 80 mm
 - średnice przyłączy do w/w budynków wg wyliczeń projektanta.

Zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi elementami projektu wykonawczego, kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót. Przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie uzgodnienia wymagane prawem oraz niezbędne pozwolenia od właścicieli i administratorów działek na udostępnienie terenów w celu rozpoczęcia robót. Sieć ciepłą należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową.

Parametry obliczeniowe wody sieciowej:

 - temperatura 130/80°C
 - ciśnienie 1,6 MPa

3. W załączeniu do Warunków Zamówienia – mapa w skali 1:500 rejonu opracowania z naniesioną propozycją (przebieg orientacyjny) trasy sieci osiedlowej.

4. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 04.02.2013 r.**

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji.

§ 2 REALIZACJA UMOWY

Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się p. Ireneusza Binkowskiego, tel. (61) 428 45 58, natomiast do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się p.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie na łączną kwotę
netto: zł
słownie: zł
łącznie z VAT: zł
słownie: zł
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy i pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym w punktu widzenia, któremu ma służyć.
3. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

§ 4 GWARANCJA

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady opracowanej dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy przedmiotu umowy, wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady obiektu lub robót na podstawie tego projektu.

§ 5 NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca w ramach złożonej oferty cenowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W ramach nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się na wezwania Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami, a ponadto do:
 - a) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego.

§ 6 KARY UMOWNE

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wartości netto przedmiotu umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wartości netto przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponadto zapłaci kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki, (licząc od umownego terminu wykonania umowy)
 - b) zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w dokumentacji w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia wad).

4. W przypadku wystąpienia kar umownych, o których mowa w § 5 pkt 3 – ich wysokość będzie potrącana z wynagrodzenia Wykonawcy określonego na fakturach VAT, natomiast w przypadku wystąpienia kar umownych, o których mowa w § 6 pkt 1 i 2 obowiązek zapłaty kar umownych nastąpi w terminie 21 dni od wystawienia wezwania do zapłaty kar umownych.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z Art.132 ust.1 pkt. 3 i Art. 133 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (T.J. - Dz.U. z 2010 nr 113 poz.759 ze zm.) do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się jej postanowień.
3. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
4. Warunki Zamówienia i Formularz ofertowy stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

4. Warunki Zamówienia
5. Formularz ofertowy

Zaopiniowano:
pod względem formalno-prawnym
Radca Prawny:

.....

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający