

UMOWA Nr

Wykonanie projektów technicznych oraz dostawa dziesięciu kompaktowych węzłów cieplnych.

zawarta w dniu w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13,
62-200 Gniezno zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Jaroslawa Grobelnego - **Prezesa Zarządu**

Piotra Staśkiewicza - **Z-cę Prezesa d.s. Technicznych**

a

.....
.....

reprezentowanym przez :

1.
2.

wpisanym do KRS (lub) rejestru ewidencji działalności gospodarczej
..... zwanym dalej **Wykonawcą**

NIP:

REGON:

W wyniku ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 387.000 Euro i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN WYKONANIA

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje prace związane z **wykonaniem projektów technicznych i dokumentacji technicznej oraz dostawą dziesięciu kompaktowych węzłów cieplnych zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz.I pkt.3.**
2. **Wykonawca** oświadcza, że cały zakres objęty niniejszą umową robót wykona nakładem własnym. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami technicznymi, standardami oraz postanowieniami umowy.
3. **Terminy wykonania poszczególnych węzłów Zamawiający ustalił w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz.I pkt.3. Ostateczny termin wykonania całej umowy przypada na 31.10.2011 r.**
4. Poszczególne węzły należy dostarczyć w wymaganych terminach, zgodnie harmonogramem - do magazynu PEC przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie w dniach roboczych w godz. od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.

Moc, rodzaj, miejsca zainstalowania i terminy dostawy:

Lp	Adres budynku	Rodzaj węzła	c.o. kW	c.w. kW	Instalacja elektrycz.	Ciś . stat. m H ₂ O	Termin dostawy
1	Urząd Miejski, Gniezno, ul. Lecha 6	1-funkc.	300	-	3-faz.	18	04.07.2011
2	Zespół Szkół Ekonomiczno-Odzieżowych Gniezno, ul. Chrobrego 23	1-funkc.	300	-	3-faz.	15	04.07.2011
3	Medyczne Studium Zawodowe – Szkoła Gniezno, ul. Mieszka I 27	2-funkc.	270	50	3-faz.	15	16.08.2011
4	Medyczne Studium Zawodowe – Internat Gniezno ul. Mieszka I 27	2-funkc.	500	100	3-faz.	12	16.08.2011
5	Budynek mieszkalny Gniezno, ul. Mieszka I 15	1-funkc.	50	-	1-faz.	12	31.10.2011
6	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Gniezno ul. Żwirki i Wigury 27	2-funkc.	200	60	3-faz.	12	24.06.2011
7	Miejski Ośrodek Kultury, Gniezno ul. Łubieńskiego 11	2-funkc.	250	50	3-faz.	12	03.10.2011
8	Budynek usługowy, Urząd Stanu Cywilnego, Gniezno ul. Chrobrego 40/41	1-funkc.	200	-	3-faz.	10	31.10.2011
9	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr3 Gniezno, ul. Sienkiewicza 6	2-funkc.	250	50	1-faz.	12	12.08.2011
10	Przedszkole Nr 10, Gniezno, ul. Sobieskiego 22	2-funkc.	150	50	1-faz.	10	04.07.2011

§ 2 REALIZACJA UMOWY

1. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się Pana Ireneusza Binkowskiego, natomiast do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony **Wykonawcy** wyznacza się
2. Projekty techniczne przed montażem węzłów należy skonsultować z koordynatorem **Zamawiającego**.
3. Wykonawca winien zapoznać się z pomieszczeniami w których będą zlokalizowane węzły.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia :
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad ,

- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
- 5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będą spisane protokoły zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
- 6. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- 7. Strony ustalają, że **Wykonawca** wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz Polskimi Normami.

§ 3 WYNAGRODZENIE

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę
 netto:zł
 słownie: zł
 łącznie z należnym podatkiem VAT wynagrodzenie wynosi :zł
 słownie : zł

§ 4 PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy płatne będzie na podstawie faktur VAT (oddzielnie dla każdego węzła) wystawionych przez **Wykonawcę** wg zasad określonych poniżej.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawienia faktur VAT po zakończeniu robót i dostarczeniu węzłów do magazynu PEC wynikających z podpisanych końcowych protokołów odbioru. **Protokoły odbioru będą sporządzane dla każdego węzła oddzielnie.**
3. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek **Wykonawcy** w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Wynagrodzenie regulowane będzie przelewem z rachunku bankowego **Zamawiającego** prowadzonego przez Bank PKO BP S.A. I Oddział Gniezno o numerze:
 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947 na konto Wykonawcy w:

§ 5 GWARANCJE

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na roboty objęte umową na okres lat. **Wykonawca** dostarczy Karty gwarancyjne dla każdego węzła.
2. Termin gwarancji liczy się od daty protokołu odbioru w dniu dostawy węzłów.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii w terminie 24 godz. od powiadomienia ich wystąpieniu.
4. **Zamawiający** wyznacza także pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji.
5. W okresie gwarancji jakości **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** w terminie 7 dni o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy **Wykonawcy**,

- zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**
- wszczęciu postępowania układowego , w którym uczestniczy **Wykonawca**,
- ogłoszeniu likwidacji firmy **Wykonawcy**,
- zawieszeniu działalności firmy **Wykonawcy**
- wszczęciu postępowania upadłościowego **Wykonawcy**

§ 6 KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** jest zobowiązany zapłacić kary umowne w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto dla każdego wężła za każdy dzień zwłoki.
 - b) zwłoki w usunięciu wad wykonanego zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto dla każdego wężła, ujawnionych w okresie gwarancji za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia określonego jako termin usunięcia wad).
2. **Jeżeli** zastrzeżenie kary umownej nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości poniesionej szkody.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z Art.132 ust.1 pkt. 3 i Art. 133 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (T.J. - Dz.U. z 2010 nr 113 poz.759 ze zm.) do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się jej postanowień.
3. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
4. Formularz ofertowy i Opis Przedmiotu Zamówienia stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zaopiniowano pod względem
formalno-prawnym
Radca Prawny

.....

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

