

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Część I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13.
2. Forma przetargu: zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 418.000,- Euro.
3. Opis przedmiotu zamówienia:

**Wykonanie przyłącza ciepłego do budynku Poczty Polskiej przy ulicy
Chrobrego 36 w Gnieźnie**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe wykonania sieci ciepłej bez materiału

1. Do zakresu prac wchodzących w zakres przetargu należy:
 - a) wykonanie sieci ciepłej z materiałów preizolowanych Zamawiającego wraz z odtworzeniem terenu.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.
Dla zobrazowania przebiegu sieci dołączono:
 - a) plan sytuacyjny,
 - b) projekt budowlano-wykonawczy do wglądu w siedzibie Zamawiającego
3. Termin realizacji zamówienia: do dnia **15.09.2016 r.**
4. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy
 - a) wszelkie roboty montażowe należy wykonać, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” - zeszyt 4 wydane przez COBRTI IN STAL Warszawa 2002 r.
 - b) komplet materiałów preizolowanych do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Zamawiający.

Podstawowe wymagania

1. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy.
 - a) Wykonawca po zakończeniu robót jest zobowiązany do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
 - b) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, musi zapewnić niezbędne materiały pomocnicze, w szczególności piasek i surowce.
 - c) Wykonawca zapewni wytyczenie geodezyjne trasy ciepłociągu oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
 - d) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszelkich uzgodnień z administratorami oraz właścicielami budynków, sklepów, instytucji, w sprawach ewentualnych utrudnień w czasie wykonywania robót.

- e) Kierownik budowy wyznaczony przez Wykonawcę opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dotyczący odcinka sieci ciepłej wraz z przyłączami zgodnie z pkt.3 SIWZ.
- f) Ochrona na swój koszt mienia zgromadzonego na placu budowy.
- g) Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/POŻ. oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.
- h) Odcinek sieci ciepłej przebiegający na terenie Miejskiego Ośrodka Kultury w Gnieźnie należy wykonać przepustem w terminie od 04 do 07 lipca 2016r.
- i) Usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
- j) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób postronnych w rejonie prowadzenia robót. Ewentualne odszkodowania z tytułu utrudnień spowodowanych robotami, zapłaci Wykonawca.
- k) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- l) Okazywanie na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw jakości w stosunku do zastosowanych materiałów innych niż powierzone przez Zamawiającego.
- m) Zapewnienie bezpieczeństwa na terenie budowy oraz dbanie o porządek i utrzymanie terenu i pomieszczeń w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- n) Wykonawca we własnym zakresie zajmuje się organizacją placu budowy i zabezpieczeniem jej w niezbędne media.
- o) Wykonawca na okres trwania robót ubezpieczy budowę, a dokument potwierdzający ubezpieczenie przedstawi Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- p) Odpady i śmieci w tym ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje lub przekaze uprawnionym podmiotom na własny koszt. Zagospodarowanie lub przekazanie odpadów powstałych w czasie robót musi być zgodne z Ustawą o odpadach.
- q) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym protokołów, niezbędnych atestów, certyfikatów dotyczących realizowanego przedmiotu umowy oraz dokumentu gwarancyjnego,
- r) Wykonawca zleci i zorganizuje w porozumieniu z Zamawiającym, badania zagęszczenia gruntu oraz badania diagnostyczne 100% spoin spawalniczych (metodą radiologiczną lub ultradźwiękową). Koszty badań poniesie Wykonawca.
- s) Wykonawca dostarcza żwir.
- t) Wszelkie uzgodnienia i powiadomienia wynikające z wydanej opinii ZUD, Wykonawca zrealizuje we własnym zakresie.
- u) Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego, instalacje znajdujące się w trasie wykopu oraz odtworzy stan pierwotny wszelkiego rodzaju nawierzchni, po wykonaniu prac montażowych.
- v) Przedstawi protokoły odbiorów końcowych spisanych z właścicielami terenów, przez które będzie przebiegała realizowana inwestycja.
- w) Wykonawca będzie pobierał materiały preizolowane na podstawie dokumentu WZP do przerobu, z których po zakończeniu zadania jest zobowiązany do rozliczenia z Zamawiającym.
- x) Wymagania dotyczące gwarancji. Zamawiający wymaga udzielenia 36-miesięcznego okresu gwarancji na roboty budowlano-montażowe. Na zastosowane ewentualne dodatkowe materiały Wykonawca udzieli gwarancji zgodnie z gwarancją Producenta.

Wykonawca przed złożeniem oferty, we własnym zakresie winien zapoznać się z terenem na którym będzie prowadzone zadanie inwestycyjne.

2. Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

- a) Zamawiający dokonał zgłoszenia zamiaru budowy do Starostwa Powiatowego wydział Architektury i Budownictwa w dniu 31 marca 2016r.
- b) Przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dokumentacją projektową.
- c) Zamawiający zastrzega, że ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, na bieżąco będzie obecny przy badaniach połączeń spawanych, badaniach zagęszczenia gruntu i próbach

ciśnieniowych. Wszystkie protokoły z w/w badań należy niezwłocznie przekazywać inspektorowi nadzoru.

- d) Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru – Pan Ireneusz Binkowski nr uprawnień (Nr 221222/PW/88)

Zamawiający udostępni projekt techniczny na miejscu - ewentualna kopię Wykonawca wykona na własny koszt

Część II. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Do oferty należy dołączyć:

- a) Formularz ofertowy Załącznik nr 1
- b) Kosztorys ofertowy, także w wersji elektronicznej możliwej do odczytania przez program Sykal, (wszelkie roboty dodatkowe będą wyceniane na podstawie stawek zawartych w kosztorysie przedstawionym przez Zamawiającego)
- c) Oświadczenie (wg własnego wzoru) o zapoznaniu się z projektem umowy.
- d) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawca odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem). Za aktualny odpis albo aktualne zaświadczenie uważa się dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- e) Jeżeli zaświadczenie wystawione jest w dacie wcześniejszej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, wówczas musi zawierać zapis dokonany przez uprawniony organ do wystawienia zaświadczenia, że jest ono aktualne w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- f) Umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem).
- g) Decyzja w sprawie nadania nr NIP.
- h) Zaświadczenie o nadaniu nr REGON.
- i) Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, nie zaleganie z opłacaniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- j) Dowód wpłaty wadium.
- k) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- l) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- m) Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego. Przesłanką do zwiększenia wartości zamówienia może być konieczność rozbudowy zadania w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w projekcie technicznym.
- n) Wykonawca jest zobowiązany dołączyć referencje dotyczące wykonania sieci ciepłej DN 200 i powyżej za okres ostatnich trzech lat.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy, zawierania umów i zaciągania zobowiązań finansowych.

Opakowanie i oznakowanie ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.

oraz powinna być oznakowana następująco:

Wykonanie przyłącza ciepłego do budynku Poczty Polskiej przy ulicy Chrobrego 36 w Gnieźnie".
Nie otwierać: przed 09 czerwca 2016 r. godz. 11¹⁵.

Każdy Wykonawca przedstawia tylko jedną ofertę. Oferta powinna być sporządzona pismem maszynowym lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Część III. Wadium

1. Ustala się wadium w wysokości: 1 000,00zł (słownie: jeden tysiąc zł).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert
3. Wykonawca wnosi w następującej formie
 - a) w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. W przypadku wnoszenia wadium w formie nie pieniężnej kserokopia dokumentu potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał wykonawca załącza wraz z ofertą bez trwałego połączenia z dokumentacją.
5. Zamawiający uznaje prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upłynie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - c) zamawiający unieważni postępowanie i decyzja o unieważnieniu stanie się ostateczna.
7. Zamawiający zwróci wadium na wniosek wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
8. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas gdy wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

Część IV. Kryterium oceny oferty

Komisja Przetargowa dokona rozpatrzenia każdej z ofert przy zastosowaniu poniższych kryteriów:

cena ofertowa 100%

Część V. Tryb udzielania wyjaśnień

Osobami upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest;

Kierownik Działu Przesyłu Pan Ireneusz Binkowski tel.: (61) 428 45 58, 606 343 004.

Kierownik Działu Technicznego Pan Andrzej Ratajczak tel.: (61) 428 45 75, 723 343 012.

Część VI. Termin oraz miejsce składania ofert i ich otwarcia

Oferty należy składać do dnia 09.06.2016r. do godz. 11⁰⁰ w sekretariacie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13.

Otwarcie ofert nastąpi w świetlicy siedziby Spółki przy ul. Staszica 13 w dniu 09.06.2016 r. o godz. 11¹⁵.

Część VII. Tryb wyboru Wykonawcy i ogłoszenia wyników przetargu

Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłożył ofertę z najniższą ceną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty w oparciu o kryteria zawarte w ogłoszeniu, niedokonania wyboru żadnej oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert albo przed otwarciem ofert bez podania przyczyny, zmiany warunków przetargu określonych w ogłoszeniu o przetargu w każdym czasie, prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny

Z-ca Prezesa
d/s technicznych
mgr inż. Piotr Staśkiewicz