

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno
tel. 61 428 45 50
pec@pec.gniezno.pl
www.pec.gniezno.pl

Gniezno, 21.06.2016

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

(przetarg o wartości szacunkowej poniżej 418.000 Euro na wykonanie remontu komina żelbetowego h=100m na terenie ciepłowni C-13 przy ulicy Spichrzowej 18 w Gnieźnie)

I ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno
NIP: 784-000-32-86, REGON: 632036595, KRS: 0000023463
Adres stront internetowej zamawiającego: www.pec.gniezno.pl

II OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej i napisana pismem czytelnym przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszystkie strony oferty winny być trwale spięte i ponumerowane, a dokumenty podpisane przez osobę /osoby upoważnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub osoby posiadające pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zawierania umów i zaciągnięcia zobowiązań finansowych, jeżeli nie są wpisane do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji.

W przypadku, gdy Wykonawcę(-ów) reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo posiadające zakres umocowania oraz okres ważności, podpisane przez uprawnione osoby reprezentujące osobę(-by) prawną(-e) lub fizyczną(-e). Pełnomocnictwo winno zostać przedstawione w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.

Wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego, za wyjątkiem pełnomocnictwa winny być dostarczone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz posiadać tłumaczenia na język polski, jeżeli oryginał sporządzono w języku obcym.

Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu. Oferty należy składać w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno

Która winna być oznakowana „Wykonanie remontu komina żelbetowego h=100m na terenie ciepłowni C-13 przy ulicy Spichrzowej 18 w Gnieźnie”. Nie otwierać: przed 5 lipca 2016 r. godz. 11¹⁵

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie remontu komina żelbetowego h=100m na terenie ciepłowni C-13 przy ulicy Spichrzowej 18 w Gnieźnie

III.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

III.1.2) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu komina żelbetowego h=100m, zlokalizowanego na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie przy ulicy Spichrzowej 18. Zakres remontu obejmuje:

- a. Remont trzonu żelbetowego komina
- b. Malowanie pasów poziomych
- c. Naprawa i malowanie elementów konstrukcji stalowych
- d. Naprawa komina w miejscu włączenia kanału spalin do komina
- e. Należy wykonać zalecane prace z ekspertyzy RP-33/16 z dnia 27.04.2016r

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar Robót - załącznik nr 4 dla SIWZ

Uwaga:

Prace remontowe komina będą prowadzone podczas eksploatacji ciepłowni (bez wyłączania komina z ruchu)

Trzon komina należy pomalować (kolorystyka) zgodnie z Dziennikiem Ustaw Nr 130 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003r. w sprawie sposobu oznakowania przeszkód lotniczych. Rodzaj farb podany w ekspertyzie technicznej.

Uzupełnienie ubytków, wykruszeń oraz zniszczeń w wymurówce komina, rodzaj farb należy zastosować zgodnie z ekspertyzą techniczną komina. Ekspertyza do wglądu w Dziale Technicznym

Na trzonie komina zamontowane są anteny radiowe i telefonii komórkowej emitujące promieniowanie. Z uwagi na zapewnienie ciągłości nadawania, niemożliwe jest wyłączenie wszystkich anten podczas prowadzenia prac remontowych. Prace należy wykonywać przy pracujących nadajnikach. Informujemy, że nadajniki emitują szkodliwe dla zdrowia promieniowanie. W związku z tym należy zwrócić szczególną uwagę na czas pracy pracowników w pobliżu nadajników. Należy tak zorganizować pracę, żeby czas ich przebywania w strefie zagrożenia był jak najkrótszy.

W szczególności należy ustalić z nadawcami radiowymi (rozgłośnie –„Radio Maryja” i „Radio Plus”) przebieg prac na najwyższej galerii komina. Należy ustalić terminy osłabienia mocy nadawania, bądź w skrajnych przypadkach całkowite wyłączenie anten nadawczych. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wykaz z telefonami i nazwiskami osób reprezentującymi nadawców.

Zabezpieczyć kontenery telefonii cyfrowej usytuowane przy kominie.

W przypadku uszkodzenia instalacji radiowej i oświetleniowej na kominie koszty poniesie Wykonawca. Każdorazowo przed przystąpieniem do malowania Wykonawca powiadomi kierownika lub jego zastępcę, celem usunięcia parkujących samochodów (zabezpieczenie przed opadającymi wraz z wiatrem kropelkami farby) Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z obiektem, na którym będzie prowadzone zadanie remontowe

III.1.3) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

III.1.4) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

III.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

III.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: 16 sierpnia 2016r..

IV: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

IV.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 5 000.00zł

1. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert
2. Wykonawca wnosi w następującej formie
 - a) w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. W przypadku wnoszenia wadium w formie nie pieniężnej kserokopia dokumentu potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał wykonawca załącza wraz z oferta bez trwałego połączenia z dokumentacją.
4. Zamawiający uznaje prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
5. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - c) zamawiający unieważni postępowanie i decyzja o unieważnieniu stanie się ostateczna.
6. Zamawiający zwróci wadium na wniosek wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
7. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas gdy wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

IV.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia : nie

IV.3) WARUNKI UCZESTNICZENIA W PRZETARGU

IV.3.1) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca wykaże pozytywne i udokumentowane (referencjami) doświadczenie w wykonywaniu usług o podobnym charakterze: Zamawiający nie określa minimalnych standardów.

IV.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W PRZETARGU

IV.4.1) Zawartość oferty:

- a) formularz ofertowy – załącznik nr 1
- b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
- c) oświadczenie wg załączonego wzoru – załącznik nr 3
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia, że profil prowadzonej przez Wykonawcę działalności odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- f) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy, zawierania umów i zaciągania zobowiązań finansowych.

IV.4.2) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

IV.4.3.) Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

V: PROCEDURA

V.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

V.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

V.2) KRYTERIA OCENY OFERT

V.2.1) Kryteria oceny ofert: Przyjmuje się następujące kryteria wyboru oferty:

Oferowana cena netto – 90% Oferent o najniższej cenie otrzyma od każdego członka komisji przetargowej 90 pkt. Pozostałe droższe oferty odpowiednio mniej (cena oferty najtańszej do ceny oferty badanej pomnożone przez 90)

Gwarancja na wykonane roboty – 10%

Kryterium oceny okresu gwarancji:

1 rok - 2 pkt

2 lata - 4 pkt

3 lata - 6 pkt

4 lata - 8 pkt

5 lat i powyżej – 10 pkt

Cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1) jest całkowitym wynagrodzeniem za zrealizowanie całości zamówienia objętego niniejszym postępowaniem wraz z podatkiem od towarów i usług.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę ceny należnej Wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) odpowiednio do tych zmian.

V.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

V.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

V.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

V.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pec.gniezno.pl

Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy przesyłać elektronicznie:

- w sprawach technicznych

Pan Andrzej Ratajczak rkonieczny@pec.gniezno.pl , tel. 61 428-45-75, kom. 723-343-012

Pan Krzysztof Tubacki ktubacki@pec.gniezno.pl , tel. 61 428-45-81, kom. 723-343-009

Odpowiedzi na otrzymane zapytanie zostaną niezwłocznie udzielone w formie elektronicznej wszystkim zainteresowanym podmiotom.

V.4.2) Termin składania ofert: 05.07.2016 godzina 11:00, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która winna być oznakowana:

„Wykonanie remontu komina żelbetowego h=100m na terenie ciepłowni C-13 przy ulicy Spichrzowej 18 w Gnieźnie”

V.4.3) Termin otwarcia ofert: nastąpi w dniu 05.07.2016 o godz. 11¹⁵, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno w sali narad I piętro.

V.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: 7 (od ostatecznego terminu składania ofert).

V.4.5) Termin wykonania zadania: do 16 sierpnia 2016r.

V.4.6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty w oparciu o kryteria zawarte w ogłoszeniu, niedokonania wyboru żadnej oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert albo przed otwarciem ofert bez podania przyczyny, zmiany warunków przetargu określonych w ogłoszeniu o przetargu w każdym czasie, prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny


Przewodniczący
dł. ds. technicznych
mgr inż. Piotr Staśkiewicz