

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Część I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.; ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
2. Forma przetargu: zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 414.000,- Euro.
3. Opis przedmiotu zamówienia

„Budowa sieci ciepłej DN 150– etap II : GOSIR (pkt. K) – ul. Rybna (pkt. A)”

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej w rejonie ulic Jolenty, 3 maja, Grzybowo.

Budowa sieci ciepłej DN 150 –etap II (GOSIR (pkt. K) – ul Rybna (pkt..A) podzielona została na dwa odcinki:

1. Odcinek GOSIR (pkt. K) - GOSIR (pkt. E) ok.- 2x 319 mb
2. Odcinek GOSIR (pkt. E) - ul Rybna (pkt. A) ok. – 2x 315 mb

Odcinek 1 (teren GOSIR-u) wraz z odtworzeniem terenu zostanie wykonany przez pracowników PEC Gniezno,
Pozwolenie na budowę obejmuje odcinek sieci od pkt. K do pkt. A.

Do zakresu prac wchodzących w zakres przetargu należą:

1. Obowiązki kierownika budowy dla odcinka 1 i 2
2. Wykonanie sieci ciepłej odcinka 2 z materiałów preizolowanych powierzonych przez Zamawiającego wraz z odtworzeniem terenu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem technicznym .

Dla zobrazowania przebiegu sieci dołączono:

- plan sytuacyjny (załącznik nr 2)
- schemat montażowy (załącznik nr 3)
- profilu podłużnym(załącznik nr 4).

Termin realizacji zamówienia: do dnia 31.10.2014 r.

4. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

- A. Wszelkie roboty montażowe należy wykonać, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” – zeszyt 4, wydane przez COBRTI INSTAL Warszawa 2002 r.
- B. Komplet materiałów preizolowanych do wykonania przedmiotu umowy zapewnia PEC Gniezno.
- C. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, musi zapewnić niezbędne materiały pomocnicze, w szczególności piasek i surowce do odtworzeń nawierzchni.
- D. Wykonawca zapewni wytyczenie geodezyjne trasy ciepłociągu oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej odcinka 2.
- E. Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia kosztów, związanych z opłatami za zajęcie pasa drogowego.
- F. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszelkich uzgodnień z administratorami oraz właścicielami budynków, sklepów, instytucji, w sprawach ewentualnych utrudnień w czasie wykonywania robót.
- G. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania projektu organizacji ruchu dla odcinka 2.

- H. Kierownik budowy wyznaczony przez Wykonawcę opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia -dot. odcinka 1 i 2.
- I. Ochrona na swój koszt mienia zgromadzonego na placu budowy poczynawszy od dnia protokolarnego przekazania przez Zamawiającego.
- J. Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/POŻ. oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów
- K. Roboty ziemne będą realizowane w centrum miasta Gniezna. Wykonawca zostanie zobowiązany do zorganizowania i poniesienia kosztów nadzoru archeologicznego zgodnie z Pozwoleniem nr 492/2014/C– zleci ich pełnienie Panu Piotrowi Pawlakowi
- L. Usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego
- M. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób postronnych w rejonie prowadzenia robót. Ewentualne odszkodowania z tytułu utrudnień spowodowanych robotami, zapłaci Wykonawca.
- N. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- O. Okazywanie na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw jakości w stosunku do zastosowanych materiałów innych niż powierzone przez Zamawiającego.
- P. Zapewnienie bezpieczeństwa na terenie budowy oraz dbanie o porządek i utrzymanie terenu i pomieszczeń w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- Q. Wykonawca we własnym zakresie zajmuje się organizacją placu budowy i zabezpieczeniem jej w niezbędne media.
- R. Wykonawca na okres trwania robót ubezpieczy budowę a dokument potwierdzający ubezpieczenie przedstawi Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- S. Odpady i śmieci w tym ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje lub przekaze uprawnionym podmiotom na własny koszt. Zagospodarowanie lub przekazanie odpadów powstałych w czasie robót musi być zgodne z Ustawą o odpadach.
- T. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym protokołów, niezbędnych atestów, certyfikatów dotyczących realizowanego przedmiotu umowy oraz dokumentu gwarancyjnego.
- U. Wykonawca zleci i zorganizuje w porozumieniu z Zamawiającym, badania zagęszczenia gruntu oraz badania diagnostyczne 100% spoin spawalniczych (metodą radiologiczną lub ultradźwiękową). Koszty badań poniesie Wykonawca.
- V. Wykonawca dostarcza żwir- dot. odcinka 2.
- W. Wszelkie uzgodnienia i powiadomienia wynikające z wydanej Opinii ZUD, Wykonawca zrealizuje we własnym zakresie.
- X. Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego, instalacje znajdujące się w trasie wykopu oraz odtworzy stan pierwotny wszelkiego rodzaju nawierzchni, po wykonaniu prac montażowych i przedstawi protokoły odbiorów końcowych spisanych z właścicielami terenów, przez które będzie przebiegała realizowana inwestycja dot. odcinka 2.
- Y. Wymagania dotyczące Gwarancji: Zamawiający wymaga udzielenia 36-miesięcznego okresu gwarancji na roboty budowlano-montażowe. Na zastosowane materiały Wykonawca udzieli gwarancji zgodnie z gwarancją Producenta. (dotyczy odcinka 2)

Wykonawca przed złożeniem oferty, we własnym zakresie winien zapoznać się z terenem na którym będzie prowadzone zadanie inwestycyjne.

5. Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

- A. Uzyskanie pozwolenia na budowę.
- B. Przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dokumentacją projektową
- C. Zamawiający zastrzega, że ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, na bieżąco będzie obecny przy badaniach połączeń spawanych, badaniach zagęszczenia gruntu i próbach ciśnieniowych. Wszystkie protokoły z w/w badań należy niezwłocznie przekazywać inspektorowi nadzoru.

D. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru – Pan Ireneusz Binkowski
(upr. Nr 221, 222/Pw/88)

Zamawiający udostępni projekt techniczny na miejscu – ewentualną kopię Wykonawca wykona na własny koszt.

Część II. Opis sposobu przygotowania oferty

Do oferty należy dołączyć:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1).
2. Kosztorys ofertowy, także w wersji elektronicznej możliwej do odczytania przez program Sykal. (wszelkie roboty dodatkowe będą wyceniane na podstawie stawek zawartych w kosztorysie przedstawionym przez zamawiającego)
3. Oświadczenie (wg własnego wzoru) o zapoznaniu się z projektem umowy.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawca odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem). Za aktualny odpis albo aktualne zaświadczenie uważa się dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Jeżeli zaświadczenie wystawione jest w dacie wcześniejszej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, wówczas musi zawierać zapis dokonany przez uprawniony organ do wystawienia zaświadczenia, że jest ono aktualne w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem)
6. Decyzja w sprawie nadania nr NIP
7. Zaświadczenie o nadaniu nr REGON
8. Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, nie zaleganie z opłacaniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
9. Dowód wpłaty wadium.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego. Przestanką do zwiększenia wartości zamówienia może być konieczność rozbudowy zadania w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w projekcie technicznym.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy, zawierania umów i zaciągania zobowiązań finansowych

Opakowanie i oznakowanie ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
oraz powinna być oznakowana następująco:

**„Budowa sieci ciepłej DN 150– etap II :
GOSIR (pkt. K) – ul. Rybna (pkt. A)”**

Każdy Wykonawca przedstawia tylko jedną ofertę. Oferta powinna być sporządzona pismem maszynowym lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Część III. Wadium

1. Ustala się wadium w wysokości: **10000zł** (słownie: dziesięć tysięcy zł).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert
3. Wykonawca wnosi w następującej formie
 - w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - w poleceniach bankowych,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. Wpłaty dokonywane przelewem powinny mieć na przelewie wyraźny napis:

WADIUM – PRZETARG
„Budowa sieci ciepłej DN 150– etap II :
GOSIR (pkt. K) – ul. Rybna (pkt. A)”

W przypadku wnoszenia wadium w formie nie pieniężnej kserokopia dokumentu potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał wykonawca załącza wraz z ofertą bez trwałego połączenia z dokumentacją.

5. Zamawiający uznaje prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - upłynie termin związania ofertą,
 - zostanie zawarta umowa z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - zamawiający unieważni postępowanie i decyzja o unieważnieniu stanie się ostateczna.
7. Zamawiający zwróci wadium na wniosek wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
8. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas gdy wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

Część IV. Kryterium oceny oferty

Komisja Przetargowa dokona rozpatrzenia każdej z ofert przy zastosowaniu poniższych kryteriów:

- **cena ofertowa 100%**

Część V. Tryb udzielania wyjaśnień

Osobami upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Kierownik Działu Przesyłu Pan Ireneusz Binkowski tel.: (61) 428 45 58, 606 343 004.

Kierownik Działu Technicznego Pan Andrzej Ratajczak tel.: (61) 428 45 75, 606 343 012.

Część VI. Termin oraz miejsce składania ofert i ich otwarcia

Oferty należy składać do dnia 18.08.2014 r. do godz. 11⁰⁰ w Sekretariacie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13.

Otwarcie ofert nastąpi w świetlicy siedziby Spółki przy ul. Staszica 13 w dniu 18.08.2014 r. o godz. 11¹⁵.

Część VII. Tryb wyboru Wykonawcy i ogłoszenia wyników przetargu

Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłożył ofertę z najniższą ceną.


.....
Zatwierdzam
mgr inż. Jarosław Grobelny